Pensimo Fondsleitung AG
Obstgartenstrasse 19
Postfach 246, 8042 Zürich

+41 43 255 21 00
pensimo.ch

Mitteilung / Ergebnis Emission des Swissinvest Real Estate Fund

Zürich, 28. April 2021 – **Die Kapitalerhöhung des börsenkotierten Immobilienfonds Swissinvest Real Estate Fund (Swissinvest) konnte erfolgreich abgeschlossen werden. Dem Fonds fliessen Neugelder in der Höhe von CHF 67.4 Mio. zu, was einer Zeichnungsquote von 100% entspricht.**

Die Emission wurde kommissionsweise («best-effort»-Basis) im Rahmen eines öffentlichen Bezugsangebots in der Schweiz durchgeführt. Die Bezugsfrist dauerte vom 12. April 2021 bis 23. April 2021. Insgesamt wurden 440'494 neue Anteile zum Ausgabepreis von CHF 153.– netto ausgegeben, was einer Zeichnungsquote von 100% entspricht.

Die Liberierung der neuen Anteile erfolgt am 30. April 2021. Sie sind für das Geschäftsjahr 2020/21 voll ausschüttungsberechtigt. Die Anzahl der sich im Umlauf befindenden Anteile beträgt neu 5'285'932.

Der Erlös der Kapitalerhöhung wird zur Finanzierung von Projekten und Sanierungen im Bestand, zur Akquisition von neuen Opportunitäten und zur Rückzahlung fremder Mittel verwendet.

Alle Informationen / Dokumente zur Emission sind via swissinvest-fund.ch verfügbar.

Auskünfte

Dominik Schmid, Fonds- und Portfoliomanager Swissinvest
dominik.schmid@pensimo.ch

Michel Schneider, Geschäftsführer Pensimo Fondsleitung AG
michel.schneider@pensimo.ch

Verkaufsrestriktion

Insbesondere USA. Für weitere Informationen und Restriktionen wird auf den Emissionsprospekt vom 31. März 2021 verwiesen.

Disclaimer

Das vorliegende Dokument wurde von der Pensimo Fondsleitung AG erstellt. Die darin geäusserten Meinungen sind diejenigen zum Zeitpunkt der Redaktion und können jederzeit ändern. Das Dokument dient nur zu Informationszwecken und für die Verwendung durch den Empfänger. Es stellt weder ein Angebot noch eine Aufforderung seitens der Pensimo Fondsleitung AG zum Kauf oder Verkauf von Wertpapieren dar. Ein Bezug auf die Performance der Vergangenheit ist nicht als Hinweis auf die Zukunft zu verstehen. Die in der vorliegenden Publikation enthaltenen Informationen und Analysen wurden aus Quellen zusammengetragen, die als zuverlässig gelten. Die Pensimo Fondsleitung AG gibt jedoch keine Gewähr hinsichtlich deren Zuverlässigkeit und Vollständigkeit und lehnt jede Haftung für Verluste ab, die sich aus der Verwendung dieser Informationen ergeben.

Der Swissinvest Real Estate Fund ist ein Anlagefonds schweizerischen Rechts der Art «Immobilienfonds» gemäss Bundesgesetz über die kollektiven Kapitalanlagen vom 23. Juni 2006 (KAG). Fondsleitung ist die Pensimo Fondsleitung AG, Zürich. Depotbank ist die Credit Suisse (Schweiz) AG, Zürich. Zeichnungen sind nur auf Basis des aktuellen Prospekts mit integriertem Fondsvertrag, des vereinfachten Prospekts und des letzten Jahresberichtes (bzw. Halbjahresberichts) gültig. Der Prospekt mit integriertem Fondsvertrag, der vereinfachte Prospekt sowie die Jahres- und Halbjahresberichte können kostenlos via swissinvest-fund.ch bezogen werden. Zu den Hauptrisiken von Immobilienanlagen zählen die begrenzte Liquidität im Immobilienmarkt, Änderungen der Hypothekarzinssätze, die Bewertung von Immobilien, immanente Risiken im Zusammenhang mit dem Bau von Gebäuden sowie Umweltrisiken.

Copyright © 2021 Pensimo Fondsleitung AG. Alle Rechte vorbehalten.